

REGIONE PIEMONTE  
 PROVINCIA DI CUNEO

## COMUNE DI LIMONE PIEMONTE

### PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 28-15316 DEL 12/04/2005)

### VARIANTE PARZIALE N. 37

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

#### TAV. 0.2 - LEGENDA TAVOLE IN SCALA 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	27	DEL	27/07/2018
PROGETTO PRELIMINARE RIADOTTATO CON	D.C. NR.	14	DEL	08/04/2019
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	948	DEL	04/06/2019
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	62	DEL	28/11/2019

**Sindaco:**

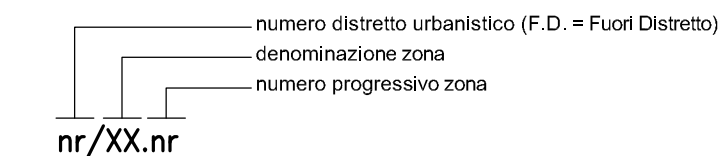
**Segretario Comunale:**

**Responsabile del Procedimento:**

#### PROGETTO

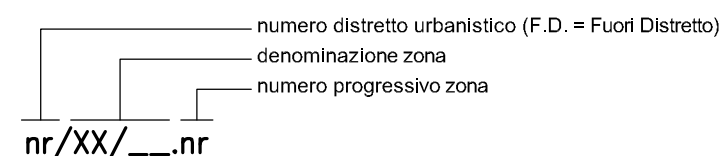
**Direttore tecnico  
e Progettista**  
 Arch. Fabio GALLO

#### AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE



- nr/R1** complessi di interesse storico-artistico-ambientali
- nr/R2** aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
- nr/R3** aree di completamento
- nr/R4** aree di nuovo impianto

#### AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA



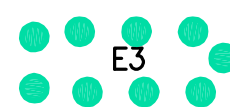
- nr/TR1/** aree per insediamenti turistico-ricettivi esistenti confermati
- nr/TR2/** aree per insediamenti turistico-ricettivi di nuovo impianto
- A** alberghiere
- CF** case per ferie
- G** generiche
- C** campeggi
- S** speciali
- suddivisione aree in sub-ambiti di intervento

#### AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- nr/P1** aree per impianti produttivi esistenti confermati

#### ALTRE AREE

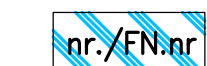
- E** annucleamenti rurali (A.R.)
- E** aree agricole produttive
- E1** aree agricole di rispetto degli abitati
- E2** aree agricole di salvaguardia ambientale



aree agricole speciali  
 limite comprensorio sciabile con suddivisione tipologie aree sciabili:

**ASa** aree sciabili già attrezzate ed eventualmente interessate da interventi di ristrutturazione o di riordino

**AB** aree per bacini idrici per innnevamento programmato



**nr./FN.nr** fronti neve



piste esistenti



aree per evoluzioni acrobatiche esistenti - snowparck



piste esistenti con attrezzature specifiche - kinderparck



altre piste programmate



percorso fuoripista



piste sci da fondo



impianti di risalita esistenti



impianti di risalita in progetto



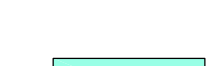
impianti da dismettere



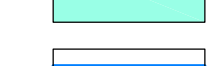
impianto per l'innnevamento programmato esistente



punto di ristoro



area di servitù

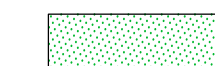


area di occupazione temporanea

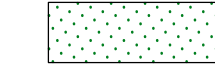


fasce di rispetto dei sistemi di piste sciistiche

#### AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)



aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti



aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto

Aree per l'istruzione

A2 scuola materna  
 A3 scuola elementare

Ⓜ materna  
 Ⓜ elementare

Aree per attrezzature di interesse comune

B1.nr servizi amministrativi

Ⓜ municipio  
 Ⓜ caserma Guardia di Finanza  
 Ⓜ caserma Carabinieri  
 Ⓜ caserma frontiera

B2.nr servizi tecnologici e funzionali

Ⓜ cimitero  
 Ⓜ officine e rimesse  
 Ⓜ autorimessa C.R.I.  
 Ⓜ magazzino comunale

B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base

Ⓜ casa di riposo

B4.nr servizi socio-culturali

Ⓜ teatro, auditorium  
 Ⓜ centro incontro

B5.nr servizi per il culto

Ⓜ chiesa, cappella

Aree per verde, gioco e sport

C1.nr verde attrezzato e non

Ⓜ aree a verde, giardino

C2.nr verde per impianti sportivi

Ⓜ impianti sportivi

C3.nr percorsi pedonali attrezzati

Ⓜ percorsi pedonali

Aree per parcheggio

d.nr

Ⓜ aree per parcheggio

#### AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE URBANO E/O TERRITORIALE (G)



aree per impianti e servizi speciali esistenti



impianto Telecom

#### INFRASTRUTTURE E VINCOLI



viabilità esistente / progetto



distributore carburanti



passerella pedonale



impianto di trasporto pedoni



pista ciclabile



eliporto



aree ferrovia



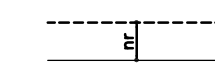
area demanio militare



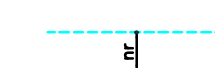
sorgente



corso d'acqua



fasce di rispetto di viabilità, sorgenti



fasce di rispetto di corsi d'acqua



limite di rispetto cimiteriale



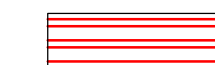
limite area soggetta a vincolo paesistico L. 1497/39 ora D.Lgs 490/99



aree a verde privato



area nella quale non si applica l'indice edificatorio



area non utilizzabile a fini edificatori per motivi geologico-tecnici e/o ambientali



edificio in demolizione



strutture a destinazione turistico-ricettive non riconosciute in zona propria e ricadenti in zona R1 e R2



immobili e/o aree soggetti a norme specifiche



opera di presa e condotta per centralina idroelettrica



centralina idroelettrica