

**COMUNE DI LIMONE PIEMONTE**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**

(APPROVATO CON D.G.R. N. 28-15316 DEL 12/04/2005)

**VARIANTE PARZIALE N. 40**

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TaV. 0.1 - LEGENDA TAVOLE IN SCALA 1:5.000

PROGETTO PRELIMINARE  
 ADOTTATO CON D.C. NR. 25 DEL 14/06/2023

PRONUNCIA DELLA PROVINCIA  
 D.D. NR. 1277 DEL 27/07/2023

PROGETTO DEFINITIVO  
 APPROVATO CON D.C. NR. DEL

Sindaco:

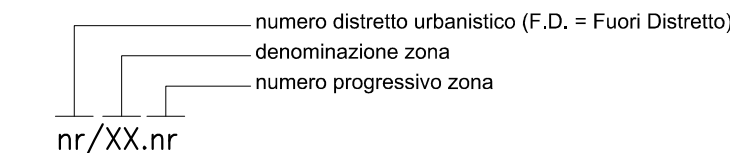
Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

**PROGETTO**

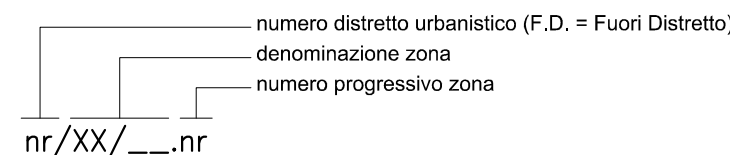
Direttore tecnico  
 a Progettista  
 Arch. Fabio GALLO

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE



- nr/R1 complessi di interesse storico-artistico-ambientali
- nr/R2 aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
- nr/R3 aree di completamento
- nr/R4 aree di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA



- nr./TR1/... aree per insediamenti turistico-ricettivi esistenti confermati
- nr./TR2/... aree per insediamenti turistico-ricettivi di nuovo impianto

- A alberghiere
- CF case per ferie
- G generiche
- C campeggi
- S speciali

nr./TSR aree per impianti sportivi-ricreativi

----- suddivisione aree in sub-ambiti di intervento

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

nr./P1 aree per impianti produttivi esistenti confermati

ALTRE AREE

- E annucleamenti rurali (A.R.)
- E aree agricole produttive
- E aree agricole di rispetto degli abitati
- E2 aree agricole di salvaguardia ambientale



aree agricole speciali  
 limite comprensorio sciabile con suddivisione tipologie aree sciabili:

**ASa** aree sciabili già attrezzate ed eventualmente interessate da interventi di ristrutturazione o di riordino

**AB** aree per bacini idrici per innevamento programmato

nr./FN.nr fronti neve

/ piste esistenti

/ aree per evoluzioni acrobatiche esistenti - snowparck

/ piste esistenti con attrezzature specifiche - kinderparck

/ altre piste programmate

/ percorso fuoripista

/ piste sci da fondo

/ impianti di risalita esistenti

/ impianti di risalita in progetto

/ impianti da dismettere

/ impianto per l'innevamento programmato esistente

/ punto di ristoro

/ area di servitù

/ area di occupazione temporanea

/ fasce di rispetto dei sistemi di piste sciistiche

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

- / aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti
- / aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto

con numerazione e relativo simbolo sono elencati solo i servizi non ricadenti nelle tavole in scala 1:2000

Arete per attrezzature di interesse comune

- B2.nr servizi tecnologici e funzionali AE area ecologica
- B5.nr servizi per il culto + chiesa, cappella

Arete per verde, gioco e sport

- C1.nr verde attrezzato e non V aree a verde, giardino
- C2.nr verde per impianti sportivi P impianti sportivi
- C3.nr percorsi pedonali attrezzati V percorsi pedonali

Arete per parcheggio

- d.nr P aree per parcheggio

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE URBANO E/O TERRITORIALE (G)

G aree per impianti e servizi speciali esistenti

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

viabilità esistente / progetto

pista ciclabile

tracciato antica strada romana

H eliporto

/ aree ferrovia

/ area demanio militare

/ sorgente

/ corso d'acqua

/ lago

viabilità di accesso alle strutture d'alpeggio

fasce di rispetto di viabilità, sorgenti

fasce di rispetto di corsi d'acqua, laghi

limite di rispetto cimiteriale

limite area soggetta a vincolo paesistico L. 1497/39 ora D.Lgs 490/99

/ aree a verde privato

/ area nella quale non si applica l'indice edificatorio

/ area non utilizzabile a fini edificatori per motivi geologico-tecnici e/o ambientali

/ immobili e/o aree soggetti a norme specifiche

/ opera di presa e condotta per centralina idroelettrica

/ centralina idroelettrica

/ edificio in demolizione